

# Bytové standardy SM3-8



Vážení klienti,

připravili jsme pro Vás společně s architektem sekce a dodavateli nabídku standardního vybavení Vašeho nového bytu v sekci SM3-8, kterou Vám tímto představujeme. Již v rámci standardního vybavení máte možnost vybírat z několika variant možných řešení.

#### V rámci standardů, tedy bez příplatků, máte možnost těchto výběrů:

- > vstupní dveře – volba vnitřního povrchu
- > vnitřní dveře – 7 povrchových variant
- > dveře do obývacího pokoje – možnost volit prosklené, či plné křídlo
- > dřevěné podlahy – možnost volby ze 2 barevných variant
- > v koupelnách a na toaletách máte možnost výběru 4-5 barevných variant obkladů a dlažeb
- > zařizovací předměty jsou nabízené ve dvou tvarových variantách tzv. Hranatý styl a Oblý styl
- > vanu můžete vybírat buď s rozšířenou plochou pro sprchování, či klasickou jednostrannou
- > možnost záměny vany za velký sprchový kout



Architekt sekce pro Vás provedl první volbu vnitřního vybavení – označeno „Volba architekta“.

V režimu klientské změny je také možnost vybírat z kompletního sortimentu našich vzorkoven, s čímž Vám rád pomůže náš manažer klientských změn.

*Váš developer*

## Smíchov, který máme rádi

Sekce 8 a 9 jsou tvořené srostlými články stojících v západním čele bloku do ulice Stroupežnického s nárožními přesahy do ulic Pěší a Na Valentince. Každý dílčí článek srostlé hrůzy tvoří ucelený prvek s rozmanitě individualizovanou fasádou, podobně jako je tomu u tradičního domu v bloku. Členění fasád je smíchovské, klidné. Vertikální formáty směrem vzhůru měnících se oken jsou osazeny v pevných, zvučných fasádách z velmi hrubé omítky; ostění otvorů jsou oproti tomu hladká, uživatelsky příjemná. Parapety oken jsou masivní a podporují solidnost a městskost domu. Mezi-

prostory mezi jednotlivými články uvnitř domu tvoří vzdušnou několikapodlažní společnou domovní halu se schodištěm. Díky otvorům ve stropěch jsou jednotlivé úrovně hal spojené do jednoho prostoru. Hala je bohatě prosvětlena okny ve fasádě. S postupně do středu se shlukující strukturou článků směrem vzhůru se tyto společné prostory umenšují a tím se zvětšuje velikost bytů, k nimž přiléhají velkorysé střešní terasy. Koncept takto pracuje s přenesením různosti rostlého města a soudobě interpretuje tradiční smíchovské vyšívané dečky.

vzdušnost  
&  
rozmanitost



## Vstupní dveře

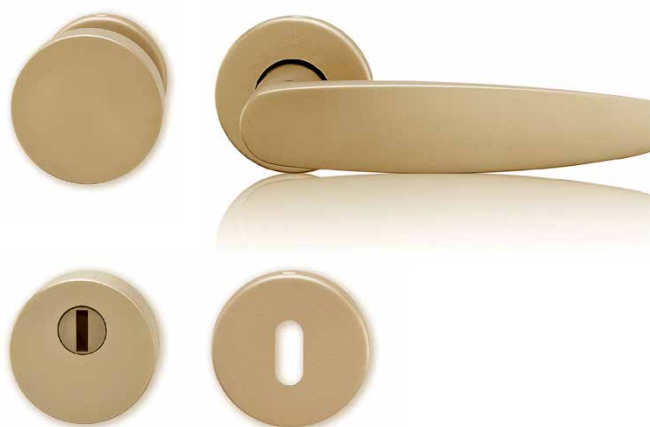


Interiér – povrch dýha olše



Exteriér – povrch dýha olše

## Dveřní kliky



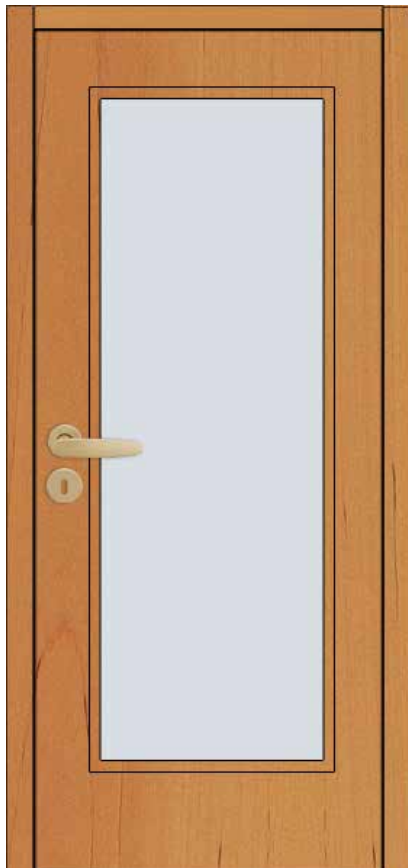
- > Vstupní dveře bezpečnostní třídy III. mají normovou protipožární odolnost a jsou osazené do ocelové zárubně s 5-ti bodovým uzamykacím systémem.
- > Vstupní dveře jsou z vnitřní i vnější strany v dekoru dýha olše a jsou vybaveny kukátkem s krytkou a jsou osazeny stavební vložkou.
- > Bezpečnostní rozetové kování mosaz natural.



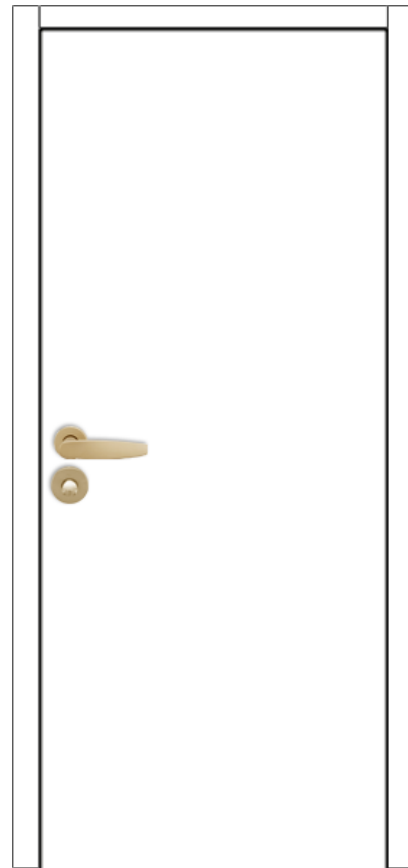
## Vnitřní dveře



Dveře plné - povrch dýha olše

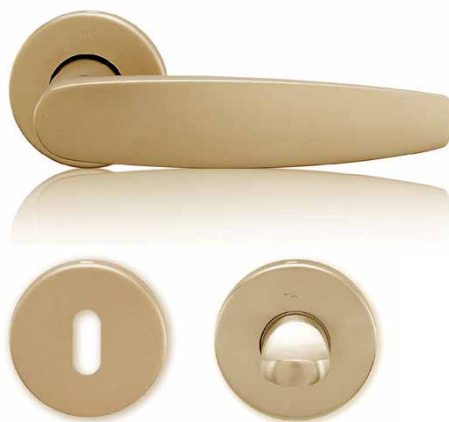


Dveře prosklené - povrch dýha olše



Dveře plné - povrch bílý matný lak,  
na WC, do koupelny a komory

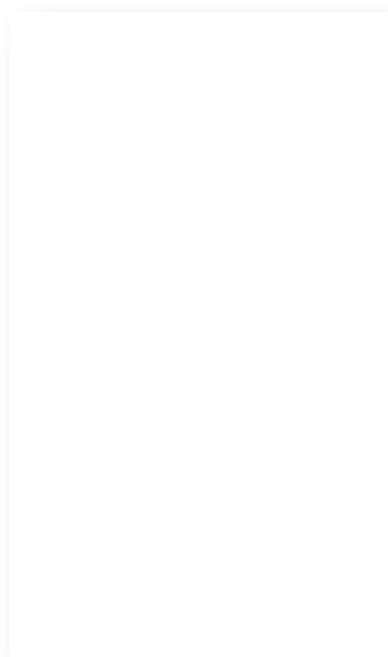
## Dveřní kliky



- > Dveřní křídla jsou hladké bezfalcové s obložkovými zárubněmi, výšky 2100 mm, se skrytými závěsy, dveře i obložky do obytných místností jsou v dekoru dýha olše; do koupelny, na WC a do komory jsou lakované v odstínu bílé.
- > Prosklené dveře jsou pouze mezi chodbou a obývacím pokojem a jsou osazeny mléčným sklem a je možné je zaměnit za plné.
- > Rozetové kování mosaz natural; dozický nebo WC zámek.



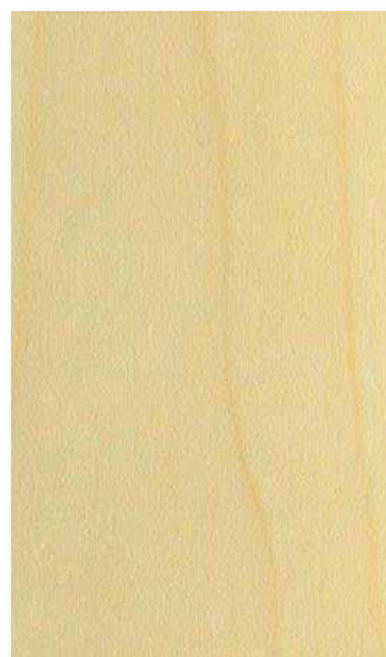
## Varianty povrchu dveří



Bílý lak



Dýha dub



Javor



Jasan



Ořech



Třešeň

> Možnost výběru povrchu je možný pouze pro interiérové dveře a vnitřní stranu vstupních dveří (vnější povrch vstupních dveří je neměnný).



## Dřevěné podlahy



Dub Country, přírodní povrch Natura matný lak



Dub Country, přírodní povrch Bianca matný lak

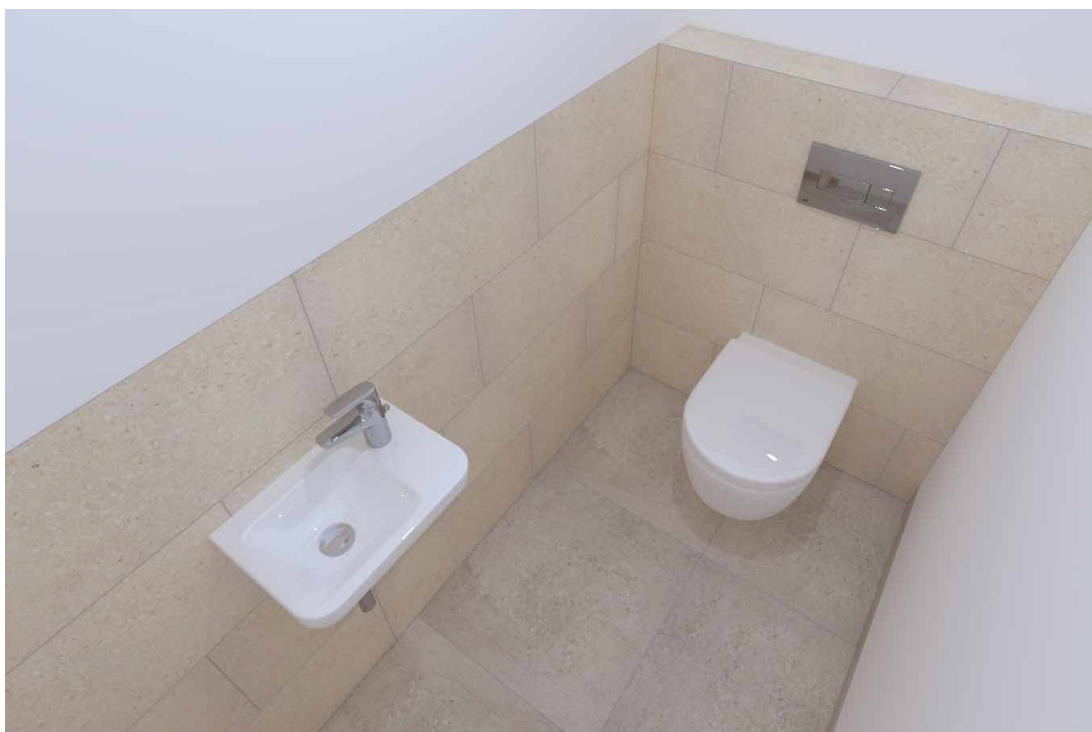
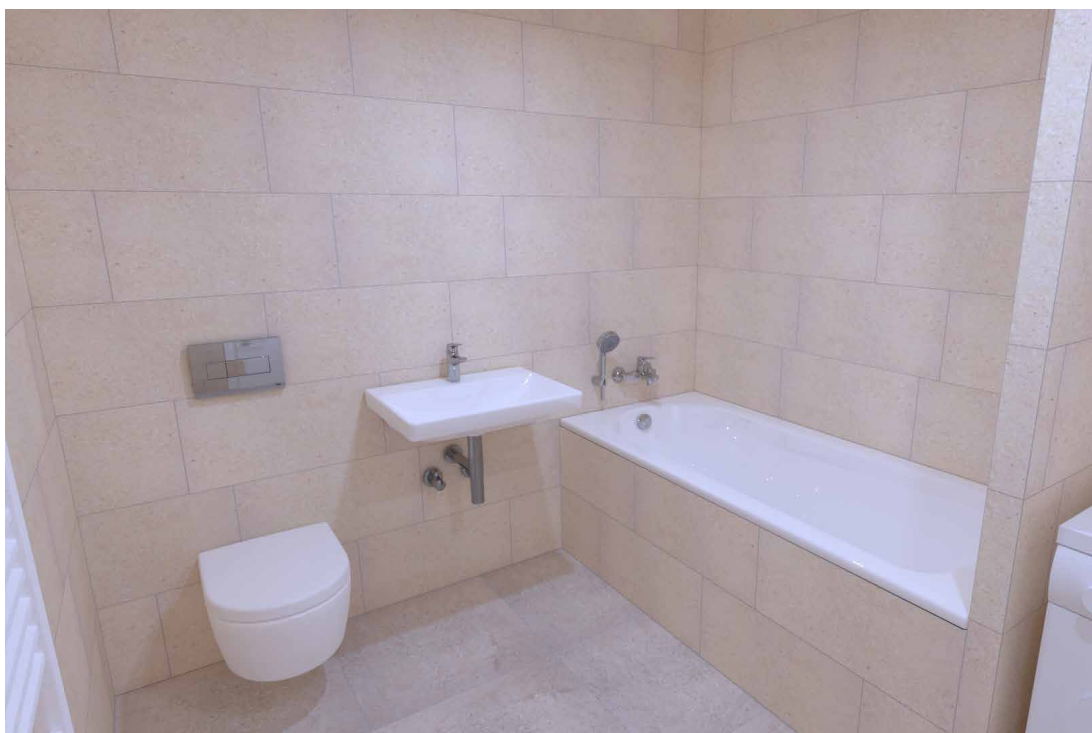


Podlahové lišty Cubica 16 x 40 – povrch dýha v barvě podlahy

> Dubové 2- vrstvé prkno, celoplošně lepené.



## Koupelna a WC



## Obklady / Dlažby

### Obklad



Koupelna, WC



Rako Sunriver 30x60, béžová,  
vazba na divoko

### Dlažba



Koupelna, WC, komora, předsíň



Rako Sunriver 60x60, hnědá

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s wc a s umývánkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.





## Obklady / Dlažby

### Varianty obkladu



Rako Sunriver 30x60,  
hnědá



Rako Sunriver 30x60,  
světle šedá



Rako Sunriver 30x60,  
šedá

### Varianty dlažby



Rako Sunriver 60x60, béžová



Rako Sunriver 60x60, světle šedá



Rako Sunriver 60x60, šedá

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s wc a s umývánkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v předsíni a v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.



## Zařizovací předměty – Sanita

Hranatý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Avento 100 x 47 cm

Oblý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Finion 100 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Avento 60 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Architectura 60 x 47 cm



Umývátko Villeroy&Boch o.novo 36 x 25 cm



Umývátko Villeroy&Boch Architectura 36 x 26 cm



## Zařizovací předměty – Sanita

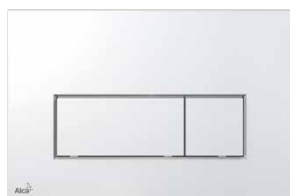
### Hranatý styl



Umyvadlová baterie  
Grohe BauFlow, chrom



Sifon umyvadlový,  
chrom



Ovládací tlačítko  
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC  
Villeroy&Boch Avento

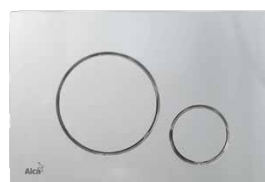
### Oblý styl



Umyvadlová baterie  
Hansgrohe Logis, chrom



Sifon umyvadlový,  
chrom



Ovládací tlačítko  
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC  
Villeroy&Boch  
Architectura



## Zařizovací předměty – Sanita



Vana Riho Elba Shower 170 x 75 cm, akrylátová,  
s rozšířenou plochou pro sprchování



Vana Kaldewei Saniform 170 x 75 cm, smaltovaná

### Hranatý styl



Ruční sprcha  
Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom

### Oblý styl



Ruční sprcha Hansgrohe Croma 100, chrom



Vanová baterie Grohe BauFlow,  
chrom



Vanová baterie Hansgrohe Logis,  
chrom



## Zařizovací předměty – Sanita



Sprchová zástěna Hüppe Classics 2,  
rohové dveře posuvné



Sprchová zástěna Time New,  
lítací dveře nikové



Sprchová vanička Elba 100 x 80 cm,  
lité mramor

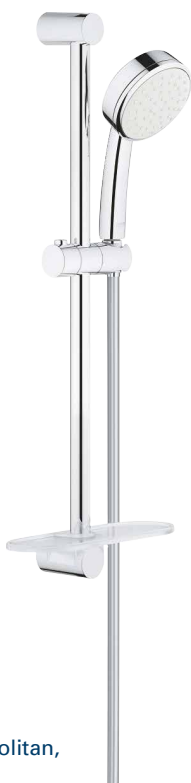


Sprchová vanička Elba 90 x 90 cm,  
lité mramor

### Hranatý styl



Sprchová baterie Grohe BauFlow,  
chrom

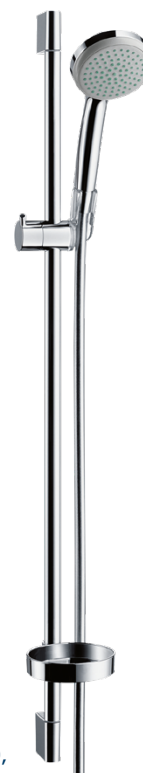


Sprchový set  
Grohe New Tempesta Cosmopolitan,  
chrom

### Oblý styl



Sprchová baterie Hansgrohe Logis,  
chrom



Sprchový set Hansgrohe Croma 100,  
chrom

> Konkrétní model sprchové zástěny a sprchové vaničky, dle projektové dokumentace.



## Zařizovací předměty – Sanita

Možnost změny vany za sprchový kout



> V rámci standardu nabízíme záměnu vany za sprchový kout dle vzorového řešení. Vana bude nahrazena sprchovou vaničkou o rozměrech 170 x 75 cm a bude doplněna pevná skleněná zástěna o rozměru 120 x 200 cm.



## Otopná tělesa



Deskový radiátor Korado Radik Plan VK



Topný žebřík Korado KLC 1500



Podlahový konvektor Minib



Samostojný konvektor Minib

- > Konkrétní typ, velikost a umístění topného tělesa dle projektové dokumentace.
- > Podlahové konvektory jsou pouze v 6.NP.



## Vypínače a zásuvky



Vypínač Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



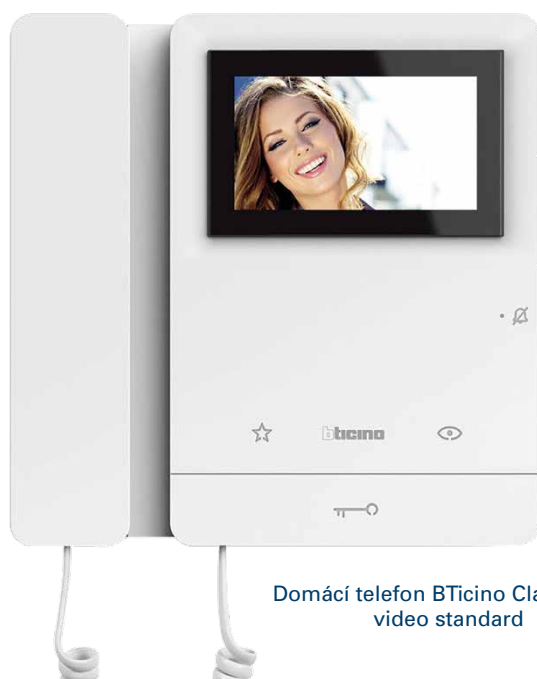
Zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



TV/SAT zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



Datová zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



Domácí telefon BTicino Classe 100,  
video standard





**Poznámka:**

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky typu zrcadel, mýdel, držáků na toaletní papír, háčků, štětky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů.



## Kontakty

### Developer:

Sekyra Group, a.s.  
U Sluncové 666/12a  
186 00 Praha 8 – Karlín  
Telefon: 800 30 40 50  
[www.sekyragroup.cz](http://www.sekyragroup.cz)

**SEKYRA GROUP**

### Dodavatel zařizovacích předmětů:

ProCeram, a.s.  
New Living Center  
Šafránkova 1238/1  
155 00 Praha 5 – Stodůlky  
[www.proceram.cz](http://www.proceram.cz)

**ProCeram**<sup>®</sup>  
DESIGN FOR YOU

### Dodavatel podlahových krytin:

Barkotex Praha spol. s r.o.  
Poděbradská 777/9a – objekt Nová Harfa  
190 00 Praha 9 – Vysočany  
[www.barkotex.cz](http://www.barkotex.cz)

 **BARKOTEX**  
ZALOŽENO 1991

### Dodavatel dveří:

Lignis s.r.o.  
Lískovec 156, 768 05 Koryčany  
Pobočka Praha  
Švehlova 3333/19  
106 00 Praha 10  
[www.lignis.cz](http://www.lignis.cz)

 **LIGNIS**

